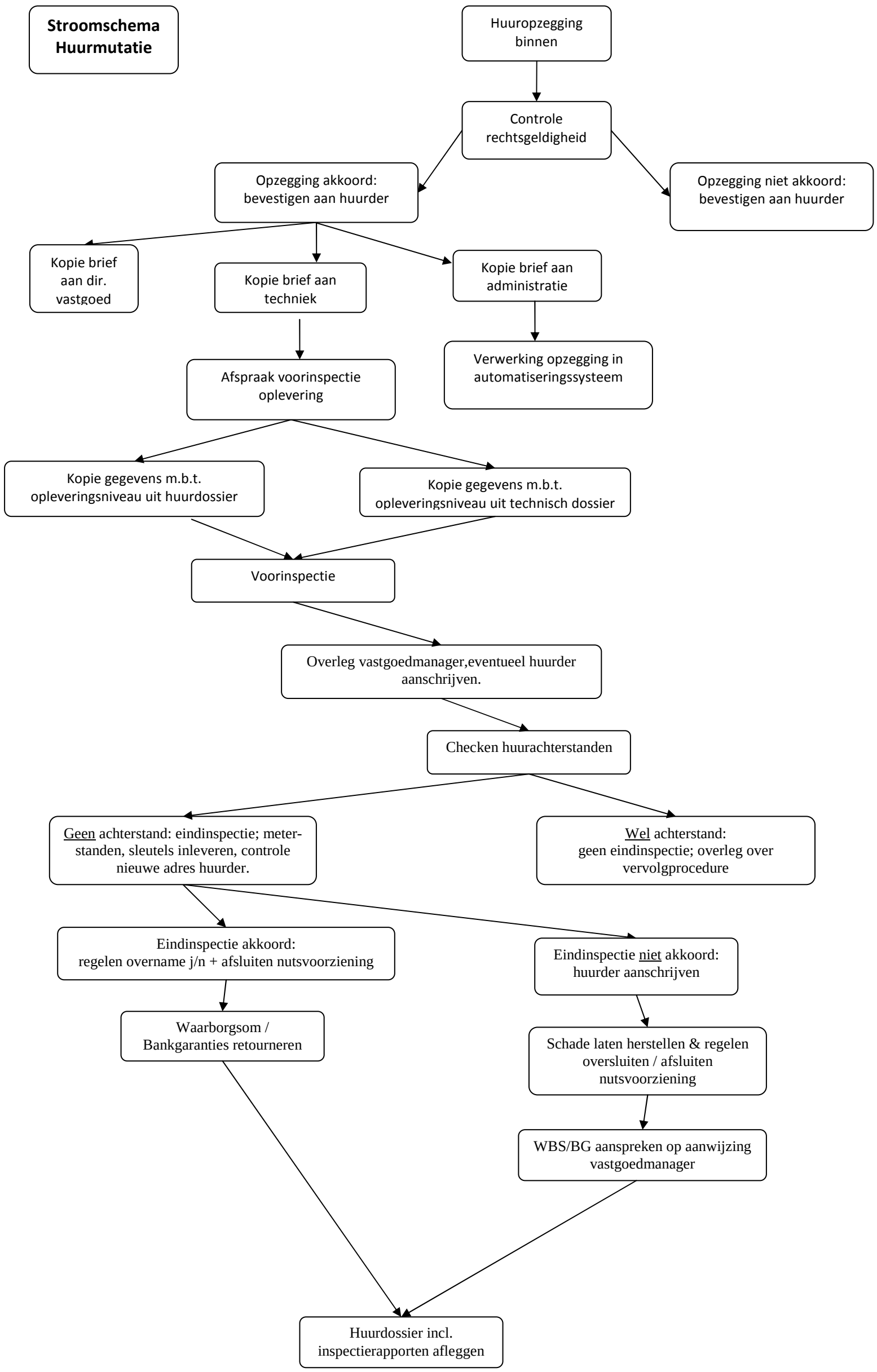
Stroomschema Huurmutatie
Huuropzegging binnen
Controle rechtsgeldigheid
Opzegging akkoord: bevestigen aan huurder
Opzegging niet akkoord: bevestigen aan huurder
Kopie brief aan dir. vastgoed
Kopie brief aan techniek
Kopie brief aan administratie
Verwerking opzegging in automatiseringssysteem
Afspraak voorinspectie oplevering
Kopie gegevens m.b.t. opleveringsniveau uit huurdossier
Kopie gegevens m.b.t. opleveringsniveau uit technisch dossier
Voorinspectie
Overleg vastgoedmanager,eventueel huurder aanschrijven.
Checken huurachterstanden
Geen achterstand: eindinspectie; meter-standen, sleutels inleveren, controle nieuwe adres huurder.
Wel achterstand: geen eindinspectie; overleg over vervolgprocedure
Eindinspectie akkoord: regelen overname j/n + afsluiten nutsvoorziening
Eindinspectie niet akkoord: huurder aanschrijven
Waarborgsom / Bankgaranties retourneren
Schade laten herstellen & regelen oversluiten / afsluiten nutsvoorziening
WBS/BG aanspreken op aanwijzing vastgoedmanager
Huurdossier incl. inspectierapporten afleggen